

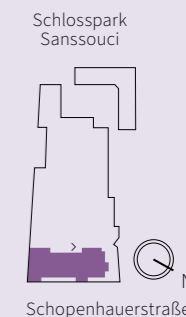
DACHGESCHOSS- WOHNUNG / NR. 19: RARITÄT ÜBER DEN DÄCHERN POTSDAMS

Hochgefühle sind garantiert in der lichtdurchfluteten Dachgeschosswohnung Nr. 19! Auf 208 Quadratmetern leben Sie Ihren Traum vom perfekten Wohnen. Das gesamte Geschoss des Vorderhauses einnehmend, bezaubert das Fidelio-Finale mit seinen exquisiten Finessen: einem eigenen Aufzugszugang, dem En-Suite-Bereich mit großer Ankleide und satiniert verglastem Tageslichtbad, einem imposanten Wohn- und Essbereich mit Schiebetüren. Getoppt wird das Ganze durch die zwei Terrassen mit sensationellem Parkblick.



5-ZIMMER-DACHGESCHOSS

Vorder- und Zwischenhaus, Treppenhaus 2 mit Aufzug | 208,25 m²



	m ²
Wohnen / Küche / Essen / Arbeiten	71,43
Schlafen	40,65
Kinderzimmer	13,65
Fernsehzimmer	18,86
Ankleide	8,95
Bad 1	6,07
Bad 2	17,75
WC	3,49
Abstellraum	2,08
Flur	15,51
Summe	198,44
Terrasse 1 (4,95)	2,48
Terrasse 2 (14,67)	7,33
Gesamtfläche	208,25



Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen.
Loggien, Balkone und Terrassen werden zu 50 % angerechnet.